

Tabulka prémie – německy

Se stavebním spořením ABV se můžete do budoucna dívat s jistotou:

Stavební spoření ABV nabízí mnoho výhod:

- ▶ Vysoký výnos bez rizika
- ▶ 3 % až 8 % státem garantovaná prémie stavebního spoření bez daně z kapitálových výnosů
- ▶ přehledná doba platnosti
- ▶ individuální vklady – měsíčně, ročně nebo jednorázově
- ▶ nárok na bezpečnou a výhodnou půjčku ze stavebního spoření

Stavební spoření ABV představuje bezpečný základ vašeho zabezpečení a vytváření majetku.

Tabulka výnosů: klasické stavební spoření

měsíční vklad	Minimum		Smluvní částka	Maximum	
	Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů		Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
20	1.473	1.485	4.800	1.646	1.699
40	2.993	3.017	9.600	3.343	3.450
50	3.753	3.783	12.000	4.191	4.325
60	4.512	4.549	14.400	5.039	5.200
80	6.032	6.081	19.200	6.735	6.951
100	7.552	7.614	24.000	8.432	8.702

roční vklad	Minimum		Smluvní částka	Maximum	
	Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů		Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1.200	7.588	7.662	24.000	8.542	8.853

Jednorázový vklad: klasické stavební spoření

jednorázový vklad	Minimum		Smluvní částka	Maximum	
	Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů		Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
7.200	7.843	8.006	24.000	9.147	9.690

Dynamické stavební spoření: začněte s málem a později zvyšujte

	Měsíční vklad				Minimum		Smluvní částka	Maximum	
	1. rok	2. rok	3. rok	4.-6. rok	Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů		Bilance po 6 letech včetně daně z kapitálových výnosů	Bilance po 6 letech bez daně z kapitálových výnosů
Model 10	EUR 10	EUR 20	EUR 30	EUR 40	EUR 2.220	EUR 2.234	EUR 6.500	EUR 2.460	EUR 2.522
Model 20	20	35	50	60	3.546	3.569	11.000	3.935	4.040
Model 30	30	50	70	90	5.247	5.281	16.000	5.817	5.971
Model 40	40	60	80	100	6.006	6.047	19.000	6.666	6.847

Podklady k výpočtu:

Začátek platnosti smlouvy a první platba valuta 2.1.2012, prémie stavebního spoření valuta 31.1. příštího roku, všechny údaje se zohledněním ročních výdajů (pro rok 2012: EUR 6,51). Daň z kapitálových výnosů 25 % z připsaných úroků. Dle § 108 Zákona o dani z kapitálových výnosů bude procentní sazba pro výpočet prémie stavebního spoření zjištěna v listopadu pro následující rok a činí minimálně 3 a maximálně 8 % ročního vkladu, nejvýše EUR 1.200,- na osobu. Ukazatelem je sekundární rendita trhu pro „Emitenti celkem“. Pro rok 2012 bude počítána prémie stavebního spoření se 3,0 % vkladu.

Úročení příspěvků na stavební spoření se odehrává dle §§ 9 a 10 Všeobecných podmínek obchodování v rámci stavebního spoření (ABB). Počáteční pevná úroková sazba 3,5 % p.a. bude vyplácena ke konci přespříštího pololetí, tedy nejpozději po 12 měsících prostřednictvím variabilního úročení. Úprava intervalů, výpočet té které úrokové míry podle pravidel objektivního ukazatele a šíře změny úrokové sazby jsou podrobněji popsány v ABB. Směrné hodnoty jsou nezávazné, neboť úpravy procentní sazby prémie stavebního spoření a variabilní úrokové míry mohou vést k odchylkám.

V případě vypovězení smlouvy před uplynutím minimální daňové závazné lhůty může dle ABB dojít ke zpětnému vyúčtování státní prémie a dodatečných nákladů.

VARIANTA MINIMUM

Začátek platnosti smlouvy vždy k 2.1.

	1. rok	od 2. roku
Nominální úročení p.a.	3,5%	1,0%
Prémie	3,0%	3,0%
Daň z kapitálového výnosu 25 %		
Reálné úročení minimálně 1,9 % (bez daně z výnosu kapitálu)		

VARIANTA MAXIMUM

Začátek platnosti smlouvy vždy k 2.1.

	1. rok	od 2. roku
Nominální úročení p.a.	3,5%	4,25%
Prémie	3,0%	8,00%
Daň z kapitálového výnosu 25 %		
Reálné úročení maximálně 6,7 % (bez daně z výnosu kapitálu)		

Dle § 4 Zákona o stavebních spořitelnách, se zohledněním výdajů, resp. poplatků za vedení účtu a přijetí ročního vkladu ve výši EUR 1.200,- ke konci roku.

Osobám, které nedosáhly 25. roku věku, nabízíme speciální výhodnou nástupní úrokovou míru 4 %