

Prémiová tabuľka - nemčina

So stavebným sporením uzatvoreným vo Všeobecnej stavebnej sporiteľni ABV bezpečne vykráčate do budúcnosti:

Stavebné sporenie ABV Vám ponúka veľa výhod:

- ▶ Vysoký výnos bez rizika
- ▶ 3 % až 8 % štátna stavebná prémie nezdanená daňou z kapitálových výnosov
- ▶ Prehľadné obdobie splácania
- ▶ Individuálne splátky - mesačne, ročne alebo formou jednorazového vkladu
- ▶ Nárok na istú a výhodnú pôžičku zo stavebného sporenia

Stavebné sporenie ABV predstavuje bezpečnú základňu Vášho hmotného zabezpečenia.

Tabuľka ziskov: Klasické stavebné sporenie

Mesačné vklady	Minimálne		Zmluvná suma	Maximálne	
	Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov		Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
20	1.473	1.485	4.800	1.646	1.699
40	2.993	3.017	9.600	3.343	3.450
50	3.753	3.783	12.000	4.191	4.325
60	4.512	4.549	14.400	5.039	5.200
80	6.032	6.081	19.200	6.735	6.951
100	7.552	7.614	24.000	8.432	8.702

Mesačné vklady	Minimálne		Zmluvná suma	Maximálne	
	Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov		Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1.200	7.588	7.662	24.000	8.542	8.853

Jednorazový vklad: Klasické stavebné sporenie

Jednorazový vklad	Minimálne		Zmluvná suma	Maximálne	
	Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov		Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov
EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
7.200	7.843	8.006	24.000	9.147	9.690

Dynamické stavebné sporenie: Začať s nižšími vkladmi - neskôr ich zvýšiť

	Mesačné vklady				Minimálne		Zmluvná suma	Maximálne	
	v 1. roku	v 2. roku	v 3. roku	v 4.-6. roku	Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov		Aktiva po 6 rokoch po zdanení kapitálových výnosov	Aktiva po 6 rokoch pred zdanením kapitálových výnosov
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR
Model 10	10	20	30	40	2.220	2.234	6.500	2.460	2.522
Model 20	20	35	50	60	3.546	3.569	11.000	3.935	4.040
Model 30	30	50	70	90	5.247	5.281	16.000	5.817	5.971
Model 40	40	60	80	100	6.006	6.047	19.000	6.666	6.847

Podklady pre výpočet:

Začiatok platnosti zmluvy a prvá platba valuta ku dňu 2.1.2012, prémie stavebného sporenia valuta 31.1. nasledujúceho roka, všetky údaje so zohľadnením ročných výdavkov (pre rok 2012: EUR 6.51). Daň z kapitálových výnosov 25 % z pripísaných úrokov. Podľa § 108 Zákona o dani z kapitálových výnosov bude percentuálna sadzba pre výpočet prémie stavebného sporenia zistená v novembri pre ďalší rok a činí minimálne 3 a maximálne 8 % ročného vkladu, najviac EUR 1.200,- na osobu. Indikátorom je sekundárna rendita trhu pre „Emittenti celkom“. Pre rok 2012 sa bude prémie stavebného sporenia počítať s 3,0 % vkladu.

Úročenie príspevkov na stavebné sporenie sa realizuje podľa §§ 9 a 10 Všeobecných podmienok pre stavebné sporenie (ABB). Počiatočná pevná sadzba vo výške 3,5% ročne bude vyplatená koncom nasledujúceho druhého polroku, teda najneskôr po uplynutí 12 mesiacov prostredníctvom variabilného úročenia. Úprava intervalov, výpočet príslušnej úrokovej miery podľa pravidiel objektívneho indikátora a šírky pásma zmeny úrokovej sadzby sú podrobne opísané v ABB. Z toho vyplývajú nezáväzná normatívy, pretože úpravy percentuálnej sadzby prémie stavebného sporenia a variabilnej úrokovej sadzby môžu vykazovať odchýlky.

V prípade vypovedania zmluvy pred uplynutím minimálnej daňovej doby sa môže na základe Všeobecných podmienok o stavebnom sporení pristúpiť k spätnému preúčtovaniu štátnej prémie, pričom môžu vzniknúť dodatočné výdavky.

MINIMÁLNY VARIANT

Začiatok zmluvy vždy 2.1.		
Nominálne ročné úročenie	1. rok 3,5%	od 2. roku 1,0%
Prémia	3,0%	3,0%
Daň z kap. výnosov 25 %		
Efektívne úročenie min. 1,9 % (pred zdanením kap. výnosov)		

MAXIMÁLNY VARIANT

Začiatok zmluvy vždy 2.1.		
Nominálne ročné úročenie	1. rok 3,5%	od 2. roku 4,25%
Prémia	3,0%	8,00%
Daň z kap. výnosov 25 %		
Efektívne úročenie max. 6,7 % (pred zdanením kap. výnosov)		

Podľa § 4 Zákona o Stavebnej sporiteľni, so zohľadnením výdavkov príp. poplatkov za vedenie účtu a príjem ročných vkladov vo výške 1.200,- EUR na konci roka.

Pre všetky prípady pod 25 % je ako mimoriadna výhoda dokonca 4 % vstúpná úroková sadzba ročne!