

Табела премија

Са АБВ штедњом за градњу гледате у сигурну будућност:

АБВ штедња за градњу нуди Вам мноштво предности:

- ▶ Велика добит без ризика
- ▶ 3 % до 8 % државне премије ослобођене од пореза на капиталну добит
- ▶ Прегледан рок трајања
- ▶ Индивидуални штедни улози - месечни, годишњи или једнократни улог
- ▶ Право на сигурну и повољну позајмицу за градњу

АБВ штедња за градњу је сигурна основа за Вашу штедњу и стицање имовине.

Табела добити: Класична штедња за градњу

Месечни штедни улог	Најмање			Уговорна сума	Највише	
	Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит	Уговорна сума		Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит
ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР
20	1.473	1.485	4.800	1.646	1.699	
40	2.993	3.017	9.600	3.343	3.450	
50	3.753	3.783	12.000	4.191	4.325	
60	4.512	4.549	14.400	5.039	5.200	
80	6.032	6.081	19.200	6.735	6.951	
100	7.552	7.614	24.000	8.432	8.702	

Годишњи штедни улог	Најмање			Уговорна сума	Највише	
	Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит	Уговорна сума		Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит
ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР
1.200	7.588	7.662	24.000	8.542	8.853	

Једнократни улог: Класична штедња за градњу

Једнократни штедни улог	Најмање			Уговорна сума	Највише	
	Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит	Уговорна сума		Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит
ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР
7.200	7.843	8.006	24.000	9.147	9.690	

Динамична штедња за градњу: мали почетак - каснији пораст

	Месечни штедни улог				Најмање		Уговорна сума	Највише	
	у 1. години	у 2. години	у 3. години	од 4.-6. године	Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит		Стање после 6 година након пореза на капиталну добит	Стање после 6 година пре пореза на капиталну добит
	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР	ЕУР
Модел 10	10	20	30	40	2.220	2.234	6.500	2.460	2.522
Модел 20	20	35	50	60	3.546	3.569	11.000	3.935	4.040
Модел 30	30	50	70	90	5.247	5.281	16.000	5.817	5.971
Модел 40	40	60	80	100	6.006	6.047	19.000	6.666	6.847

Основе за обрачун:

Почетак уговора и прве уплате валута 2.1.2012., премија штедње за градњу валута 31.1. наредне године у све податке су узети у обзир годишњи трошкови (за 2012. год.: ЕУР 6,51). Порез на капиталну добит износи 25 % одобрених камата. Према § 108 Закону о опорезивању прихода, се процентна стопа за обрачун премија штедње на градњу утврђује у новембру месецу сваке године, за наредну годину и износи најмање 3 а највише 8 % од годишњег штедног улога од највише ЕУР 1200,- по особи Индикатор је рендита секундарног тржишта за „Емитенте укупно“. За 2012. годину се премија на штедњу обрачунава са 3,0% од штедног улога.

Опорезивање штедних улога врши се према § 9 и 10 Општим услова за пословање штедњом на градњу (АБВ). По другом полугодишњем обрачуну, значи након највише 12 месеци, се почетна фиксна каматна стопа од 3,5 % годишње, замењује варијабилном каматом. Интервали прилагођавања, обрачун припадајуће каматне стопе према мерилима објективног индикатора као и дијапазонкаматних промена, детаљно су описани у Општим условима за пословање штедњом на градњу (АБВ). Из тога произлазе необавезујуће вредности, из разлога што прилагођавања каматне стопе на штедњу за градњу и варијабилних каматних стопа може да доведе до извесних одступања.

У случају раскида уговора пре истека пореског минималног рока, може према Општим условима о пословању штедњом на градњу, доћи до поништавања државне премије и додатних трошкова.

Најмања варијанта		
Почетак уговора увек 2.1.		
	1. година	од 2. године
Номинална годишња камата	3,5%	1,0%
Премија	3,0%	3,0%
Порез на капиталну добит 25%		
Ефективна каматна стопа 1,9 % (пре пореза на капиталну добит)		

Највиша варијанта		
Почетак уговора увек 2.1.		
	1. година	од 2. године
Номинална годишња камата	3,5%	4,25%
Премија	3,0%	8,00%
Порез на капиталну добит 25%		
Ефективна каматна стопа 6,7 % (пре пореза на капиталну добит)		

Према § 4 Закона о штедионцима, под узимањем у обзир трошкова одн. накнада за вођење рачуна и под претпоставком годишњег штедног улога у висини од ЕУР 1.200,- на крају године.

За све испод 25 година старости, нудимо као посебу погодност чак 4 % год. почетне камате