

## Antrag auf Gewährung einer Bausparfinanzierung Sanierungsdarlehen mit Fixzinsgarantie

Kundennummer \_\_\_\_\_ Berater, Tel. Nr. \_\_\_\_\_

**Antragsteller**

Vor- und Familienname \_\_\_\_\_  M Sozialvers. Nr. \_\_\_\_\_ Geb. Dat. (TTMMJJ) \_\_\_\_\_ Staatsbürgerschaft \_\_\_\_\_

Straße, Gasse, Platz \_\_\_\_\_ Postleitzahl, Ort \_\_\_\_\_

Ausweisart/Nummer \_\_\_\_\_ Ausstellende Behörde \_\_\_\_\_ E-Mail-Adresse (@) \_\_\_\_\_

Tel. Nr. tagsüber \_\_\_\_\_ Familienstand \_\_\_\_\_ unterhaltspflichtige Personen \_\_\_\_\_ EUR \_\_\_\_\_ monatl. Nettoeink.  selbstständig  unselbstständig

höchste abgeschlossene Ausbildung \_\_\_\_\_ Beruf \_\_\_\_\_ Arbeitgeber \_\_\_\_\_ beschäftigt seit \_\_\_\_\_

Ich erkläre hiermit, der Allgemeinen Bausparkasse reg.Gen.m.b.H., 1091 Wien, Liechtensteinstraße 111 – 115, mit jeweils einem Geschäftsanteil à EUR 8,- je angefangener EUR 4.000,- Bauspardarlehen, als Mitglied beizutreten und die mir ausgehändigte Satzung sowie künftige Änderungen der Satzung anzuerkennen.

Ich benötige eine Finanzierung in der unten angekreuzten Höhe für Sanierungsmaßnahmen und stelle in diesem Zusammenhang den Antrag auf Abschluss eines Bausparvertrages zum Tarif Normal, in Anerkennung der Bedingungen für die Gewährung eines Zwischendarlehen und der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft der Allgemeinen Bausparkasse reg.Gen.m.b.H. Darüber hinausgehende Zusagen habe ich nicht erhalten. Ich nehme zur Kenntnis, dass Vertreter nicht zur Annahme von Zahlungen berechtigt sind. Der Vertragsabschluss erfolgt auf eigene Rechnung.

Bitte in Blockschrift befüllen  Zutreffendes bitte ankreuzen!

Bauspardarlehen	Vertragssumme	Bauspardarlehen	Vertragssumme
<input type="checkbox"/> EUR 10.000,-	EUR 14.286,-	<input type="checkbox"/> EUR 19.000,-	EUR 27.143,-
<input type="checkbox"/> EUR 11.000,-	EUR 15.715,-	<input type="checkbox"/> EUR 20.000,-	EUR 28.572,-
<input type="checkbox"/> EUR 12.000,-	EUR 15.143,-	<input type="checkbox"/> EUR 21.000,-	EUR 30.000,-
<input type="checkbox"/> EUR 13.000,-	EUR 18.572,-	<input type="checkbox"/> EUR 22.000,-	EUR 31.429,-
<input type="checkbox"/> EUR 14.000,-	EUR 20.000,-	<input type="checkbox"/> EUR 23.000,-	EUR 32.858,-
<input type="checkbox"/> EUR 15.000,-	EUR 21.429,-	<input type="checkbox"/> EUR 24.000,-	EUR 34.286,-
<input type="checkbox"/> EUR 16.000,-	EUR 22.858,-	<input type="checkbox"/> EUR 25.000,-	EUR 35.715,-
<input type="checkbox"/> EUR 17.000,-	EUR 24.286,-	anderer Betrag max. 25.000,- mit einer auf das Darlehen abgestimmten Vertragssumme:	
<input type="checkbox"/> EUR 18.000,-	EUR 25.715,-	<input type="checkbox"/> EUR	

Finanzierungslaufzeit:  6 Jahre  12 Jahre

Ich beantrage, dass die Allgemeine Bausparkasse reg.Gen.m.b.H. den erforderlichen Eigenmittelanteil bis zur Zuteilung vorfinanziert und nehme zustimmend zur Kenntnis, dass mir pro angefangener EUR 36.000,- Vertragssumme eine einmalige Beschaffungsgebühr von EUR 36,- in Rechnung gestellt wird.

Zur Sicherstellung aller Forderungen, die der Allgemeinen Bausparkasse reg.Gen.m.b.H. aus dieser Eigenmittelvorlage und aus dem gewährten Zwischendarlehen gegenwärtig zustehen oder in Zukunft erwachsen werden, trete ich alle meine Rechte und Ansprüche aus dem Bausparvertrag unwiderruflich zugunsten der Allgemeinen Bausparkasse reg.Gen.m.b.H. ab und erteile gleichzeitig den Auftrag, dass aus dem Zwischendarlehen die Rückzahlung der Eigenmittelvorlage erfolgt.

Sollte aus irgendeinem Grund das beantragte Zwischendarlehen nicht gewährt werden können, erkläre ich mich damit einverstanden, dass nach Aufrechnung der Eigenmittelvorlage mit dem Bausparguthaben die durch die Vertragsauflösung entstehenden Spesen von mir gesondert entrichtet werden.

**Ich bin ausdrücklich mit der Verwendung meiner Daten aus dem hiermit beantragten Bauspar-/Darlehensvertrag zum Zweck meiner Betreuung durch den für mich zuständigen Betreuer einverstanden. Diese Zustimmungserklärung kann ich widerrufen.**

**Mit Verwendung meiner oben angeführten E-Mail-Adresse zur Bewerbung Ihres weiteren Angebotes sowie für Informationen zu meinem Bauspar-/Darlehensvertrag erkläre ich mich einverstanden. Dieses Einverständnis bezieht sich auch auf E-Mails, die dem Bankgeheimnis unterliegende Vertragsdaten enthalten. Meine Zustimmung ist jederzeit mit E-Mail an service@abv.at oder mit Brief widerrufbar.**

Datum, Unterschrift Antragsteller \_\_\_\_\_

## Haushaltsbudgetrechnung

monatliches Nettoeinkommen des Darlehensnehmers: (3 aktuelle Gehaltszettel erforderlich) EUR \_\_\_\_\_

### durchschnittliche monatliche Ausgaben:

Haushaltskosten (Betriebskosten, Strom, Heizung, Miete, ...) ..... EUR \_\_\_\_\_

Versicherungen (z.B. Haushalts-, Unfallversicherung, ...) ..... EUR \_\_\_\_\_

KFZ-Kosten (Benzin, Wartung, Versicherungen, ...) ..... EUR \_\_\_\_\_

Lebenshaltungskosten (Ernährung, Kleidung, Freizeit, Telefon, ...) ..... EUR \_\_\_\_\_

Sonstiges (Unterhaltszahlungen, Alimente, ...) ..... EUR \_\_\_\_\_

Kredit- und Leasingverpflichtungen (exkl. beantragte ABV Finanzierung)

Institut \_\_\_\_\_ Saldo \_\_\_\_\_ monatliche Rate EUR \_\_\_\_\_

**Gesamtausgaben** ..... EUR \_\_\_\_\_

**Frei verfügbares Einkommen**  
(monatliches Nettoeinkommen abzüglich Gesamtausgaben) ..... EUR \_\_\_\_\_

**Mit meiner Unterschrift bestätige ich** die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner Angaben auf allen Seiten des Antrages auf Gewährung einer Bausparfinanzierung und versichere, dass gegen mich weder ein Konkurs- oder Ausgleichsverfahren, noch eine Lohn- oder Gehaltsexekution eingeleitet wurde. Wesentlich unrichtige Angaben können strafrechtlich verfolgt werden und die sofortige Fälligkeit des Darlehens bewirken. Ich bin damit einverstanden, dass alle mich betreffenden und der Bausparkasse im Rahmen dieser Geschäftsverbindung bekannt werdenden Daten automationsunterstützt verarbeitet werden. **Die Darlehensnehmer und alle Sicherungsgeber erklären sich bis auf schriftlichen Widerruf damit einverstanden, dass die Bausparkasse insbesondere folgende Daten an die Kleinkreditevidenz und die Warnliste, die derzeit beim Kreditschutzverband von 1870 eingerichtet sind, übermittelt: Name, Anschrift, Geburtsdatum, Höhe der Verbindlichkeit, Sicherungsmittel, Rückführungsmodalitäten, Schritte der Bausparkasse im Zusammenhang mit der Fälligkeit und der Rechtsverfolgung. Im Umfang dieser Ermächtigung zur Datenweitergabe und hinsichtlich der Erteilung bankmäßiger Bonitätsauskünfte sowie für Auskünfte gegenüber Sicherungsgeber entbinde ich die Bausparkasse gemäß § 38 Abs 2 Z 5 BWG auch ausdrücklich vom Bankgeheimnis. Ich willige ein, dass die Bausparkasse vor Vertragsabschluss und während der Dauer der Geschäftsbeziehung personenbezogene Daten von anerkannten Organisationen zum Zweck der Bonitätsprüfung einholt.**

Ich stelle diesen Antrag auf Gewährung einer Bausparfinanzierung in Anerkennung der mir ausgehändigten Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft, Bedingungen für die Gewährung von Zwischendarlehen. Darüber hinausgehende Zusagen habe ich nicht erhalten. Ich nehme zur Kenntnis, dass Vertreter nicht zur Annahme von Zahlungen berechtigt sind. Über die mit der beantragten Bausparfinanzierung verbundenen Spesen und Gebühren (z.B. einmalige Bearbeitungsgebühr, einmalige Darlehensbereitstellungsgebühr, jährliche Kontospesen, Kosten gemäß § 27 der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft) bin ich informiert. Die Richtigkeit und die Vollständigkeit meiner Angaben bildet eine wesentliche Voraussetzung für die Gültigkeit der Darlehenszusicherung.

X \_\_\_\_\_  
Datum

X \_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller

### Einzugsermächtigung durch die ABV

Bankleitzahl \_\_\_\_\_ Bankinstitut \_\_\_\_\_

Kontonummer \_\_\_\_\_ lautend auf \_\_\_\_\_

X \_\_\_\_\_  
Unterschrift Girokontoinhaber

Hiermit ermächtige ich die Allgemeine Bausparkasse reg.Gen.m.b.H. widerruflich, die von mir zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit zu Lasten meines Kontos mittels Lastschrift einzuziehen. Damit ist auch meine kontoführende Bank ermächtigt, die Lastschriften einzulösen, wobei für diese keine Verpflichtung zur Einlösung besteht, insbesondere dann, wenn mein Konto die erforderliche Deckung nicht aufweist. Ich habe das Recht, innerhalb von 56 Kalendertagen ab Abbuchungstag ohne Angabe von Gründen die Rückbuchung bei meiner Bank zu veranlassen.

## Benötigte Unterlagen

- aktuelle Einkommensnachweise (die letzten drei Gehaltszettel, ...)
- Kopie eines gültigen amtlichen Lichtbildausweises (z.B. Personalausweis, Reisepass, ...)

## Vorraussetzungen

- Abschluss Darlehensrestschuldversicherung
- Gehaltsverpfändung
- Unterfertigung Wechsel und Wechselerklärung